

Л.п.н. 00000227

Приложение 11
к Инструкции о порядке проведения
технической инвентаризации и
проверки характеристик капитальных
строений (зданий, сооружений),
незавершенных законсервированных
капитальных строений, изолированных
помещений

Форма тп 4

**КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)**

составлен по состоянию на "15" 07 2005 г.

Глубокский филиал РЧП, Витебское
агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру
(наименование организации по государственной регистрации)
Инвентарный номер 220/С-15274
административное здание
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Глубокое
Улица Железнодорожная
№ дома 24
№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

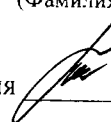
"____" _____ 200____ г. "Изменений нет" _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)
М.П.

"____" _____ 200____ г. "Изменений нет" _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)
М.П.

Подпись исполнителя



1. Область Витебская
 2. Район Глубокский
 3. Сельсовет _____
 4. Населенный пункт г. Глубокое
 5. Район в городе _____
 6. Улица Железнодорожная
 7. Геокод _____
 8. Номер квартала _____
 9. Номер картограммы _____
 10. Литер 162

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м2	-
2. Количество этажей, шт. <u>2</u>		10. Жилая площадь, м2	-
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	-
4. Площадь застройки, м2 с <u>крыльцом</u> <u>211</u>		12. Число жилых комнат, шт.	-
5. Объем здания, м3 <u>1392</u>		13. Материал стен	К
6. Общая площадь здания, м2 <u>308</u>		14. Год постройки	1995г.
7. Нормируемая площадь здания, м2 <u>211</u>		15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт	-		

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м2		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
<u>211</u>	<u>211</u>	-

Подпись исполнителя



3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1		2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м ²		211							
Вспомогательная площадь, м ²		97							
Общая площадь здания, м ²		308							

продолжение таблицы 3												
Помещения транспортного назначения (гаражи)	11	Во вспомогательных помещениях						16	17	18	19	Итого
		12	13	14	15							
10												20
												211
												97
												308

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество					в том числе				Количество мест	
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	номера	одноместные	двухместные	трехместные	четыrehместные и более		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Подпись исполнителя

Примечание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокольных этажах		
							в мансардах	в подвалах				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м ²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²												

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м2

Наименование		водопровод	Отопление													Канализация	Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванн (душ)	мусоропровод	лифт																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
			печное	печное, газовое	от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной						от групповой котельной											иное																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
							от собственной котельной	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ										ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	ТЭЦ	Т

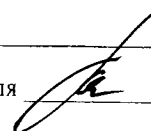
Подпись исполнителя

4. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	ж/б блоки
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кирпичные
	Б. Перегородки	красные
3	Перекрытия	ж/б бетонные плиты
	чердачные	
	междуэтажные	ж/б плиты
	подвальные	
4	Крыша	совмещенная рулонная
5	Полы	дощатые; в сан. узл. - плитка
6	Проемы	двойные раздельные
	оконные	фленчатые
	дверные	
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) потолка простая
	б) стен простая	
	внутренняя отделка простая	
8	Инженерное оборудование	отопление от собственной котельной
	электроснабжение	скрытая электропроводка
	водопровод	стальные трубы
	канализация	трубы чугунные
	горячее водоснабжение	-
	ванные (души)	-
	газоснабжение	-
	напольные электроплиты	-
	вентиляция	вентканалы в стенах
	радио	-
	телевидение	-
	телефон	каблелирован
	мусоропровод	-
	лифты	-
9	Прочие работы	крыльцо; отмостка

Подпись исполнителя



9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная <i>из справки</i>			<i>49547007 руб.</i>

10. Особые отметки

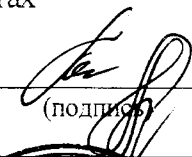
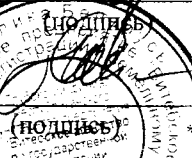
Приложение: 1. поэтажные планы на 2 листах

2. План земельного участка на _____ листах

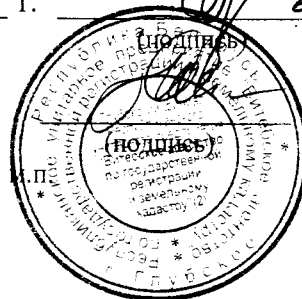
Паспорт составил: «15» 07 2005 г.

Паспорт проверил: «15» 07 2005 г.

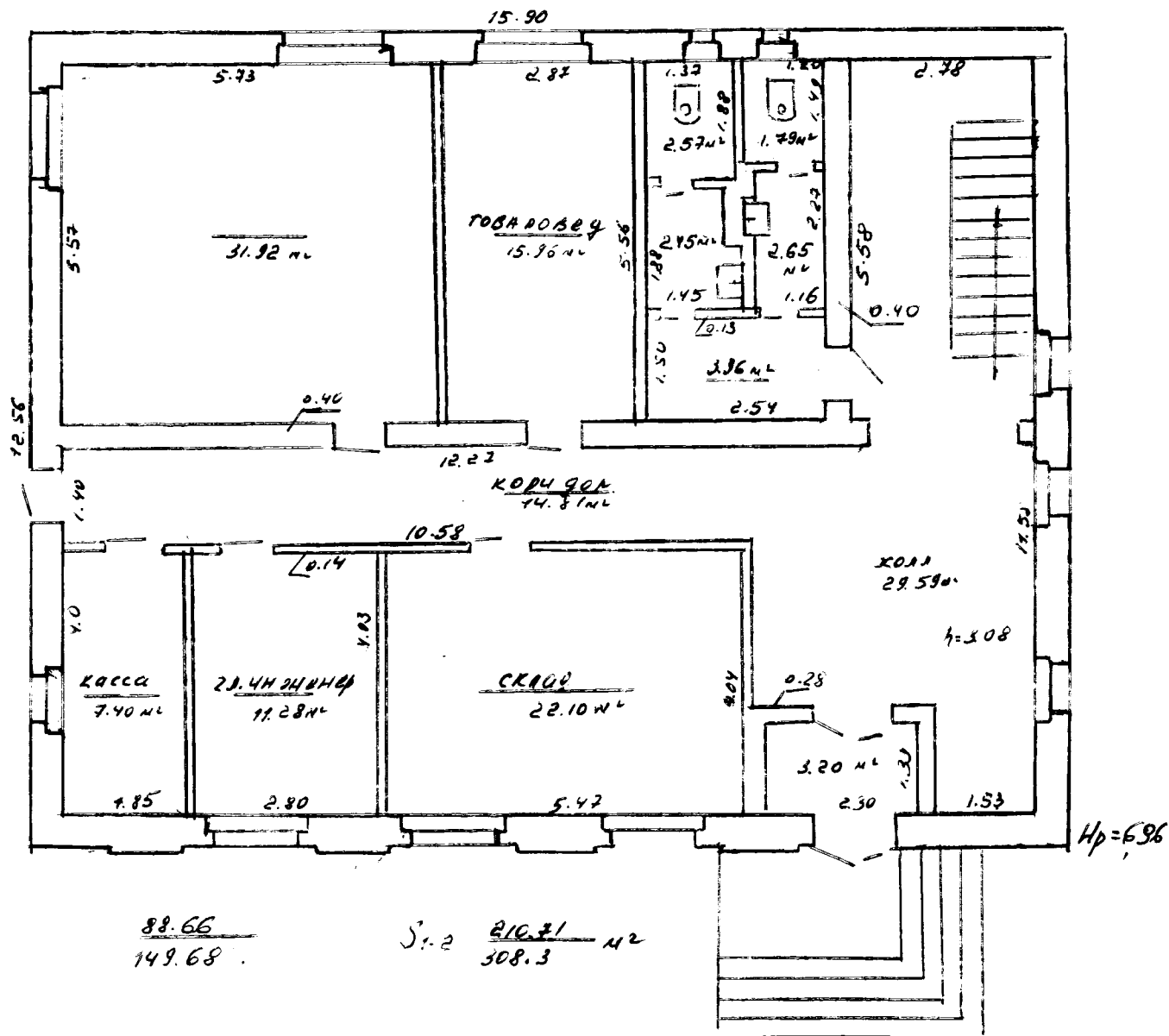
Уполномоченное должностное лицо


 (подпись) К.А. Головуч (Фамилия, инициалы)

 (подпись) Е.З. Иванушечков (Фамилия, инициалы)

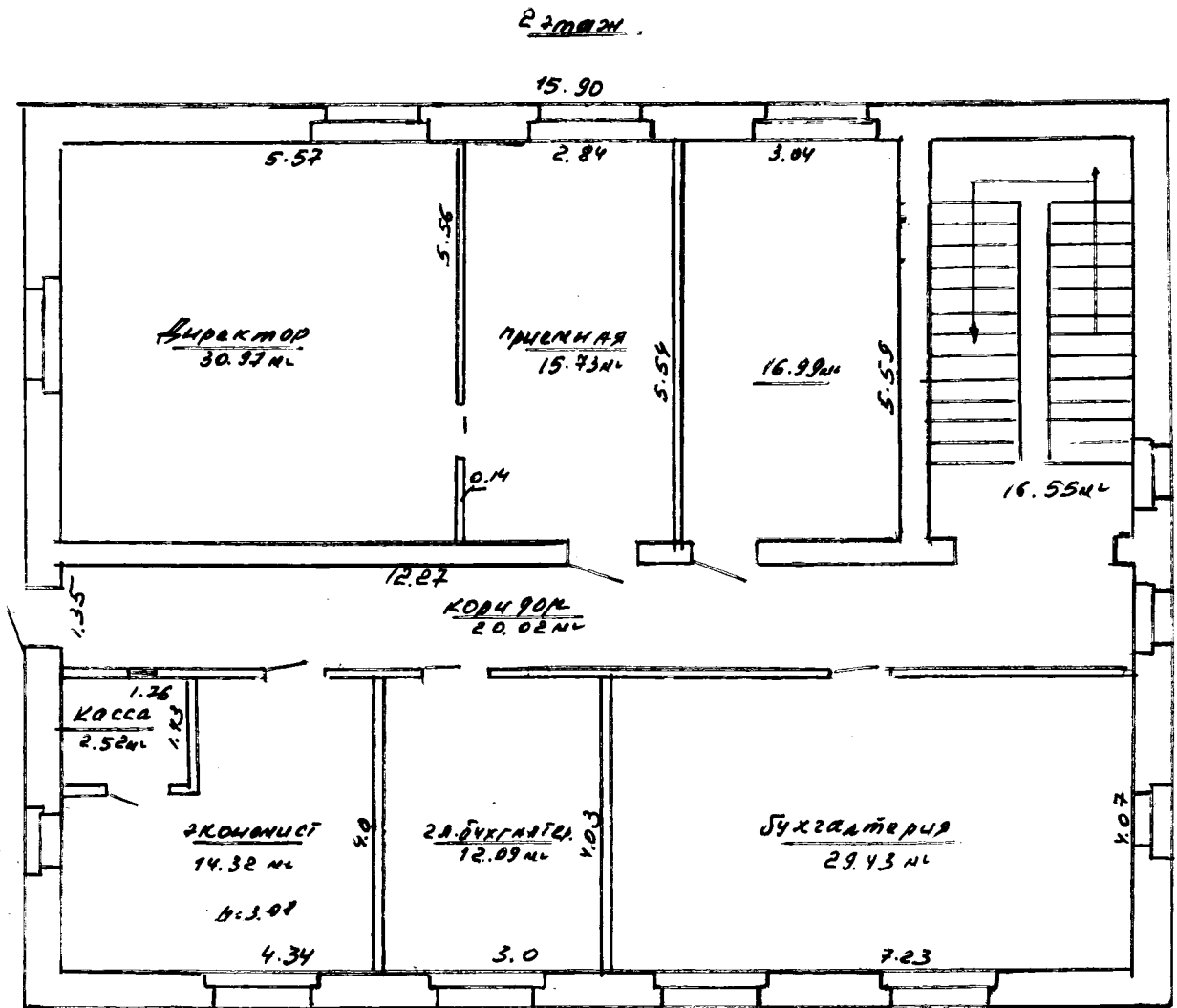
 (подпись) Ф.П. Новик (Фамилия, инициалы)



17 м. 00 см



РУП "ВИТЕБСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"			
ГЛУБОКОКИЙ ФИЛИАЛ			
АДРЕС		гор. (дер.) Г. Мухомовое	
ОБЪЕКТ		ул. Железнодорожная 24	
ЭТАЖ	НОМЕР ЛИСТА	ЛИТЕР	Вычертил
		152	Проверил
1507		200	Масштаб 1:100



122.05 кв. м
158.62 кв. м

РПД "ВИТЕСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"			
ГЛУБОКОМЫЙ ФИЛИАЛ			
АДРЕС: г.ор. (дер.) / 1400000			
ОБЪЕКТ: ул. Железнодорожная, 24			
ЭТАЖ	НОМЕР ЛИСТА	ЛИТЕР	ВЕРСИЯ
		15/2	
15	07	2005	Масштаб 1:100