

1/11. 1. 000. 6000

Приложение 11
к Инструкции о порядке проведения
технической инвентаризации и
проверки характеристик капитальных
строений (зданий, сооружений),
незавершенных законсервированных
капитальных строений, изолированных
помещений

Форма тп 4

**КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)**

составлен по состоянию на " 11 " марта 200 5 г.

Глубокский филиал РУП „Витебское агентство по государствен-
ной регистрации и земельному кадастру”
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

220/С - 5771

Диспетчерская

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

г. Глубокое

Улица

Шпезнодоржная

№ дома

1

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

" " 200 г. "Изменений нет" ()
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

 ()
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

" " 200 г. "Изменений нет" ()
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

 ()
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя



1. Область Витебская
 2. Район Глубокский
 3. Сельсовет _____
 4. Населенный пункт Глубокое
 5. Район в городе _____
 6. Улица Железнодорожная
 7. Геокод _____
 8. Номер квартала _____
 9. Номер картограммы _____
 10. Литер 5Е К

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении) Фиспетерская

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м2	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м2	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м2	54	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м3	146	13. Материал стен	К
6. Общая площадь здания, м2	36	14. Год постройки	1988
7. Нормируемая площадь здания, м2	33	15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт	5		

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4
221550100001000328	1.0842	Свидетельство (удостоверение)	220/215-580

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м2		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
54	54	—

Подпись исполнителя



5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокольных этажах		
							в мансардах	в подвалах				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м ²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНиП), м ²												

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м2

Таблица 6

Наименование	Водопровод	печное	печное, газовое	от АГВ	от ТЭЦ	Отопление						Канализация	Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванные (души)	мусоропровод	лифт								
						от собственной котельной	центральное			от групповой котельной	на газе		местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое									
							от АГВ	от ТЭЦ																			
							от собственной котельной	от ТЭЦ	от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной	от групповой котельной															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22						
Общая площадь здания						36																					
Основная (нормируемая) площадь						33																					
Общая площадь жилых помещений (квартир)																											
Жилая площадь																											

Подпись исполнителя

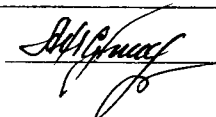
М.М.М.М.

4. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	ж/бетонный - ленточный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кирпичные
	Б. Перегородки	кирпичные
3	Перекрытия	чердачные
		ж/бетонные
		междуэтажные
4	Крыша	подвальные
5	Полы	сборная, рулонная
6	Проемы	цокольные, плиночные, плиточные
		оконные
7	Двери	двойные, раздельные
		щитовые деревянные
8	Отделочные работы	наружная отделка:
		а) цоколя
		б) стен
9	Внутренняя отделка	расшивка швов
		простая
10	Инженерное оборудование	отопление
		съемные радиаторы
		электроснабжение
		скрытая проводка
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные (души)
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		естественная
		радио
		да
11	Телевидение	да
		телефон
		да
		мусоропровод
12	Прочие работы	лифты
13	Прочие работы	бетонная отмостка,

Подпись исполнителя



9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.) (согласно справке)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная	2005	1.03.	8375605
3	Остаточно-оценочная			4955462

10. Особые отметки

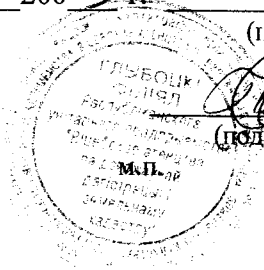
Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах

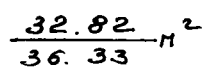
2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: «11» марта 2005 г. А.И. Сидоров (подпись) (Янцевич А.И.)
(Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: «31» 03 2005 г. Е.В. Мухоморова (подпись) (Мухоморова Е.В.)
(Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо С.П. Юбин (подпись) (Юбин С.П.)
(Фамилия, инициалы)





7. "ВХОДНЫЕ АКТЫ" НА ГОСУДАРСТВЕННУЮ
РЕГИСТРАЦИЮ И ЗАПИСЬ В НАСЛЕДСТВО
ГЛУБОКОЕ ЗАВИСЛО

А В Р Е С с.р. (Фамилия)	ГЛУБОКОЕ
ОБЪЕКТА	УЛ. ШЕЛАЗКОДОВОЙ АЯ 1
Имя	Иван
Фамилия	Иванов
Дата	1 / 1
Подпись	М.И.Иванов
Подпись	

11. НАДПИСЬ 200 57. Шелазково 1:100