

10/11

Лепельское №2  
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

ГОРОД (ПОС.) г. Лепель

Форма технического паспорта утверждена приказом министра жилищно-коммунального хозяйства БССР от 13.02.89 г. № 31

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

## на общественное здание (сооружение)

Составлен по состоянию на « 30 » ноября 1998 г.

АДРЕС: г. г. Лепель, ул. Советская, н 75

ВЛАДЕЛЕЦ Лепельский овощесушильный завод

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ Регистрационное удостоверение Лепельского МБРЗУИ №166 от 22.03.99г. Вос. акт на землю от 15.11.94г. №010442

### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)



Начальник бюро технической инвентаризации



( А. И. Судас )

М. П.

1. Республика Беларусь 1500000000

2. Область Витебская

3. Город (поселок и др.) г.п. Ушачи

4. Район Ушачский

5. Сельский совет \_\_\_\_\_

6. Улица Советская

7. Номер дома 45

8. Номер корпуса

9. Инвент. номер 175

10. Литер 15<sup>д</sup>/<sub>к</sub>

11. Квартал

12. Номер участка

13. Номер картограммы

14. Категория фонда государств.

**1. Техническая характеристика здания (сооружения):**

Административное здание

(назначение, количество мест, помещений и т. д.)

2. Собственники (фондодержатели)	Долевое участие	№ реестра
<u>Ушачский овощесушильный завод</u>	<u>целое</u>	<u>1279</u>

**3. Общие сведения:**

1. Серия, тип проекта \_\_\_\_\_

2. Количество этажей, шт. два

3. Площадь застройки, кв. м 522

4. Объем здания, куб. м 3386

5. Общая площадь здания, кв. м 782

5а. в т. ч. подвала, кв. м \_\_\_\_\_

6. Площадь нежилых помещений, кв. м 595

7. Полезная площадь жилых помещений, кв. м 184

8. Жилая площадь, кв. м 112

9. Количество квартир, шт. 3

10. Количество жилых комнат, шт. 4

11. Материал стен железобетон

12. Год постройки 1961

13. Восстановительная стоимость, руб. 366240400

14. Действительная стоимость, руб.

15. Физический износ, % 24

16.





9. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования основного строения

№№ п. п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ, %		
1	2	3	4		
1	Фундамент	бутовый с бутовой заборкой	45		
2	а. Наружные, внутрен. кап. стены	кирпичные оштукатуренные	40		
	б. Перегородки	кирпичные оштукатурен; окрашенные	30		
3	Перекрытия	Чердачные	деревянное утепленное оштукатур.	30	
		Междуэтажные	деревянное оштукатуренное	30	
		Подвальные	_____	—	
4	Крыша	шиферная по деревянным стропил.	35		
5	Полы	дощатые окрашенные; мозаичн. плитка	5		
6	Проемы	Оконные	двойные окрашенные с приборами	5	
		Дверные	филенчатые окрашенные с прибор.	0	
7	Отделочные работы	Наружная отделка			
		а. цоколь	оштукатурено	45	
		б. стены	оштукатурено, побелено	40	
	Внутренняя отделка	оштукатурено; окрашено; оклеено обоями	10		
8	Санитарно-электротехнические работы	Центральное отопление	однотрубная нижняя разводка	20	
		Печное отопление	_____	—	
		Водопровод	металлические трубы; централвн.	20	
		Электроосвещение	электропроводка скрытая	20	
		Радио	слаботочное устройство	X	
		Телефон	нет	X	
		Телевидение	индивидуальные антенны	X	
		Ванны	с газов. колонкой		
			с дров. колонкой		
			без гор. водой	чугунная эмалированная	35
		Горячее водоснабжение	_____	—	
		Вентиляция	естественная	X	
		Газоснабжение	балонная установка	30	
		Мусоропровод	_____	—	
Лифты	_____	—			
Канализация	чугунные трубы; центральная	30			
9	Разные работы	крыльца бетонные; лестницы металлические.	20		





11. Особые отметки \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ.

1. Поэтажные планы на листах. 2

2. План земельного участка на листах.

Паспорт составил « 30 » ноября 1998 г. С.И.Иванов ( Иванова В. П. )

Паспорт проверил « 30 » 11 1998 г. И.И.Иванов ( Ивановская )