

№ 00060003

Приложение 11
к Инструкции о порядке проведения
технической инвентаризации и
проверки характеристик капитальных
строений (зданий, сооружений),
незавершенных законсервированных
капитальных строений, изолированных
помещений

Форма тп 4

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на " 11 " марта 200 5 г.

Глубокский филиал РУП "Витебское агентство по госу-
дарственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер 220/С - 16258

Административное здание
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Глубокое
Улица Шелезнодорожная
№ дома 1
№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

" " 200 г. "Изменений нет" (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо (подпись) (Фамилия, Инициалы)
М.П.

" " 200 г. "Изменений нет" (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо (подпись) (Фамилия, Инициалы)
М.П.

Подпись исполнителя

1. Область Витебская
 2. Район Глубокский
 3. Сельсовет _____
 4. Населенный пункт Глубокое
 5. Район в городе _____
 6. Улица Железнодорожная
 7. Геокод _____
 8. Номер квартала _____
 9. Номер картограммы _____
 10. Литер 251

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении) Административное здание Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м2	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м2	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м2	119	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м3	408	13. Материал стен	К
6. Общая площадь здания, м2	88	14. Год постройки	1972
7. Нормируемая площадь здания, м2	82	15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт	5		

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4
221550100001000328	1.0842	Свидетельство (удостоверение)	220/215-580

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м2		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
119	119	—

Подпись исполнителя



3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1		2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м ²		23			14				45
Вспомогательная площадь, м ²		3			3				-
Общая площадь здания, м ²		26			17				45

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Во вспомогательных помещениях			Итого
	10	11	12	
			13	
		14	15	
			16	
			17	
			18	
				19
				20
				82
				6
				88

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество					в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	номеров	комнат для отдыха и игр	номеров	одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя

Александр

Примечание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокольных этажах		
							в мансардах	в подвалах				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м ²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²												

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м2

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление												Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванные (души)	мукопровод	лифт
		печное	печное, газовое	от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной						от групповой котельной										
						твёрдом опливе	жидком опливе	газе	твёрдом опливе	жидком опливе	на газе											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
Общая площадь здания						88																
Основная (нормируемая) площадь						82																
Общая площадь жилых помещений (квартир)																						
Жилая площадь																						

Подпись исполнителя 

4. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	ж/бетонный ленточный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кирпичные
	Б. Перегородки	кирпичные
3	Перекрытия	чердачные
		ж/бетонное
		междуэтажные
		подвальные
4	Крыша	составленная, рулонная
5	Полы	дощатые, линолеум, плиточные
6	Проемы	оконные
		дверные
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя
		б) стен
		внутренняя отделка
8	Инженерное оборудование	отопление
		от групповой котельной
		электроснабжение
		скрытая проводка
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные (души)
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		естественная
		радио
		телевидение
		телефон
		мусоропровод
		лифты
9	Прочие работы	бетонная откоска

Подпись исполнителя



