

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

**Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Глубокский филиал**

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 220/96-7068
о государственной регистрации

По заявлению от 28 апреля 2021 года № 1768/21:96

в отношении земельного участка с кадастровым номером 221587107601000056, расположенного по адресу: Витебская обл., Глубокский р-н, Ломашевский с/с, д. Семенчики, ул. Садовая, 15Б, площадь - 0.063 га, целевое назначение - земельный участок для строительства и обслуживания здания магазина

произведена государственная регистрация:

1. создания земельного участка на основании выделения вновь образованного земельного участка;
2. возникновения права собственности на земельный участок, правообладатель – Республика Беларусь;
3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (право аренды), правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Глубокское районное потребительское общество;
4. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема));
5. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей).

Приложение:

- 1) земельно-кадастровый план земельного участка.

Примечание: Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема), код - 2,4, площадь - 0.063 га; Ограничения (обременения) прав на земельные

Регистратор *Швед Наталия Викторовна* 96

участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей,
код - 5,2, площадь - 0.0027 га.

Свидетельство составлено 03 мая 2021 года

Регистратор *Швед Наталия Викторовна 96*



ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: **221587107601000056**

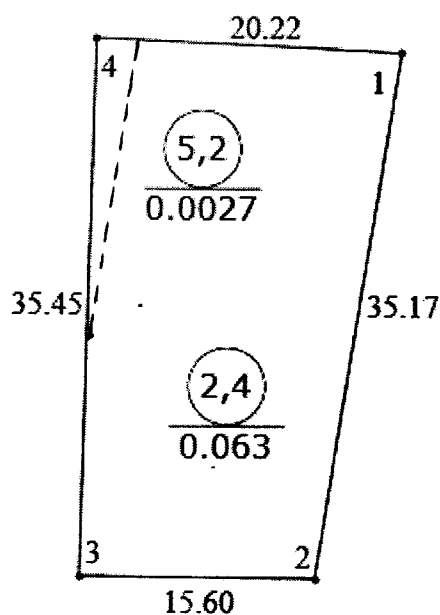
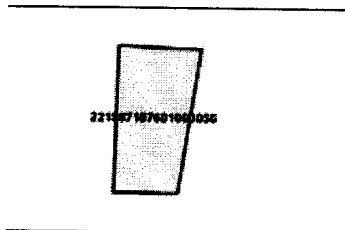
Площадь участка: **0,0630 га**

Рес: **Витебская обл., Глубокский р-н, Ломашевский с/с, д. Семенчики, ул. Садовая, 15Б**

Предназначение: **Земельный участок для строительства и обслуживания здания магазина**

Категория земель: **Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов**

Масштаб плана: **1:500**



ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

До точки	Кадастровый блок и номер земельного участка
А	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ② - код охранной зоны и ее площадь
- 0.2500 - граница земельного участка
- - точка поворота границы земельного участка

Сведения об организации, выдавшей документ
 Глубокский филиал Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Регистратор недвижимости
 Швед Н. В. 03.05.2021

Итого 3 л. 3

СВЕДЕНИЯ

об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок

Землепользователь: Глубокское районное потребительское общество

Код ограничения (обременения)	Наименование ограничения(обременения)	Площадь, га	Основание для установления ограничения(обременения) прав на земельный участок
<u>2.4</u>	на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема)(пруд)	0.0630	Водный кодекс Республики Беларусь от 30.04.2014 № 149-3
<u>5.2</u>	в охранных зонах электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт	0.0027	Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 В, утверждённые Постановлением Совета Министров СССР от 26.03.1984 № 255.

готовил(а) инженер по земл.

В.П.Сушко

